

Alters- und
Pflegezentrum
Amriswil



Energieeffizienz im APZ Amriswil



Dominique Nobel, Leiter APZ

Jürg Platt, Leiter Technischer Dienst



Facts

- 130 BewohnerInnen
(77 Einer- /27 Zweierzimmer)
- 175 Mitarbeitende
- 13.2 Mio. Franken Umsatz
- Infrastruktur:
 - 1963 Erstellung/Erstbezug
 - 2013 Neubau Demenz
 - 2015 Sanierung Altbau
- 66 Alterswohnungen mit
Betreutem Wohnen



Ausgangslage 1

- Energiegesetz Bund (§9 EnG)
- Grossverbraucher-Artikel Thurgau
Wärmeverbrauch > 5 GWh
Stromverbrauch >500 MWh
- Universalzielvereinbarung mit
act CLEANTECH AGENTUR SCHWEIZ
- electrosuisse Verband für Elektro- und
Informationstechnik
- Zielvereinbarung 2016-2025
= Energieverbrauch -12,5%

Ausgangslage 2

- Sanierung Warmwasser-
aufbereitung
- Temperaturreduktion in Lingerie
und Abwaschküche (Neubau)



Massnahmen

- Betriebszeiten Lüftung anpassen
- Boilertemperatur senken
- Kaffeemaschinen nachts ausschalten
- Gasherd durch Induktionsherd ersetzen
- Lichtsteuerung anpassen
- Teewärmer ausser Betrieb nehmen
- Warmwasseraufbereitung erneuern



Herausforderung

- Akzeptanz auf Ebene VR nötig
- Finanzen (Investition)
- Priorisierung
- Verzichtsentscheid
 - z.B. Bau PVA auf Altbau
 - Gebäudehüllensanierung
- Veränderungsprozess bedingt Umdenken bei Mitarbeitenden
 - Beispiel Teewärmer, Kaffeemaschinen etc.



Erfolgsfaktoren

- Offenheit aller Beteiligten für Veränderungen durch gute Information
- Veränderungsprozess als Chance nehmen und nicht als Muss (z.B. Umsetzung Grossverbraucherartikel TG)
- Kompetenter Partner, welcher Zusammenhänge auch einfach aufzeigen kann und mit Fachleuten auf Augenhöhe ist!
- Finanzen: Fördergelder beantragen



Nutzen

- Energieanalyse und detaillierte Kenntnisse über Verbrauch
 - Leiter Technik + Geschäftsleitung!
- Jährlicher Monitoringbericht
 - SOLL-IST-Vergleich
 - Zielerreichung
- - Abweichungen
- Bewusster Umgang mit Energie
- Senkung Energiekosten
- Verbesserung Ökobilanz

Kosten

- Erstbeitrag Fr. 6'975.-- inkl. UZV
- Jahresbeitrag Fr. 4'150.-- für Monitoring Zielvereinbarung



Wärmerückgewinnung/
Kühlung in der Lingerie



Wärmerückgewinnung/
Kühlung in der Abwaschküche

Alters- und Pflegezentrum
Amriswil



Vielen Dank für Ihr Interesse!

Wir stehen Ihnen bei Fragen im
Anschluss gerne zur Verfügung!